

Bitte ausgefüllt mit Unterschrift zurücksenden

- per Fax 07961 933533-99
- per E-Mail Kanzlei@Notar-Hoefer.de
- per Post an Notarbüro Thomas Höfer
Sebastiansgraben 7 * 73479 Ellwangen (Jagst)

**Bei Rückfragen
Tel: 07961 933533-0**

Erhebungsbogen für eine Erbauseinandersetzung

Rolle	Erbe	Erbe
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geschlecht	<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich	<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Anschrift		
Telefon / Fax E-Mail		
Steuer-ID (11-stellig)		
Familienstand (verh./ledig)		
Güterstand (gesetzl. / Ehevertrag)		
Staatsangehörigkeit		

Rolle	Erbe	Erbe
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geschlecht	<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich	<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Anschrift		
Telefon / Fax E-Mail		
Steuer-ID (11-stellig)		
Familienstand (verh./ledig)		
Güterstand (gesetzl. / Ehevertrag)		
Staatsangehörigkeit		

	Erbe	Erbe
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geschlecht	<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich	<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Anschrift		
Telefon / Fax E-Mail		
Steuer-ID (11-stellig)		
Familienstand (verh./ledig)		
Güterstand (gesetzl. / Ehevertrag)		
Staatsangehörigkeit		

1. Erblasser

Name, Vorname	
geboren am	
Geschlecht	<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich
zuletzt wohnhaft in	
Staatsangehörigkeit	
verstorben am	
in	
Nachlassgericht	Aktenzeichen:
Erbnachweis	<input type="checkbox"/> vorhanden <i>(bitte beifügen)</i> <input type="checkbox"/> wird nachgereicht <input type="checkbox"/> bitte Erbscheinsantrag vorbereiten <i>(Erhebungsbogen „Erbscheinsantrag“ beim Notar anfordern und ausfüllen)</i>

2. Testamentsvollstrecker

Name, Vorname, Geb.name	
Geburtsdatum	
Geschlecht	<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich
Anschrift	
Telefon / Fax E-Mail	
Nachweis	<input type="checkbox"/> vorhanden <i>(bitte beifügen)</i> <input type="checkbox"/> wird nachgereicht <input type="checkbox"/> bitte Antrag auf ein <u>Testamentsvollstreckerzeugnis</u> vorbereiten

3. Grundeigentum *(Ort, Straße, Hausnummer)*

	<input type="checkbox"/> bebaut <input type="checkbox"/> Teilfläche <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> bebaut <input type="checkbox"/> Teilfläche <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> bebaut <input type="checkbox"/> Teilfläche <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> bebaut <input type="checkbox"/> Teilfläche <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> bebaut <input type="checkbox"/> Teilfläche <input type="checkbox"/>

Grundbuch von **Nummer(n)**
Grundbuch von **Nummer(n)**
Grundbuch von **Nummer(n)**

Bemerkung zu etwa eingetragenen Belastungen in Abteilung II bzw. III des Grundbuches:

.....
.....
.....

4. Wert (geschätzt) des Grundeigentums

Flurstück	Wert

5. Es sind **Schulden zulasten des Grundeigentums in Höhe von **EUR** **vorhanden.****

Die Schulden werden abgelöst durch

die Erbengemeinschaft

.....

6. Erwerbsverhältnis

Flurstück(e)	Erwerber	Gegenleistung

7. Zahlung auf das Konto

Empfänger	EUR	IBAN	Bank
Erbengemeinschaft			

8. Finanzierung der Gegenleistung über eine Bank?

nein

ja → bitte Grundschuldbestellungsunterlagen der Bank einige Tage VOR dem Beurkundungstermin vorlegen

9. Übergabe am			
10. Räumung	<input type="checkbox"/> ist zu räumen	bis	durch
	<input type="checkbox"/> ist <u>nicht</u> zu räumen		
	<input type="checkbox"/> steht leer		
11. vermietet / verpachtet	<input type="checkbox"/> nein		
	<input type="checkbox"/> ja	→ <input type="checkbox"/> bleibt bestehen	<input type="checkbox"/> ist gekündigt zum
12. Kosten der Urkunde und des Vollzugs im Grundbuch trägt			
	<input type="checkbox"/> der Nachlass		
	<input type="checkbox"/> der jeweilige Erwerber für seinen Erwerb		
	<input type="checkbox"/>		
13. Sonstiges			
	• Hausverwalter ist (bei Verkauf von Wohnungs- und Teileigentum)		
 (Name & Anschrift)		
	• Flurbereinigungsverfahren anhängig: <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		
14. Nachlass			
	<input type="checkbox"/> Nach Erledigung dieser Urkunde ist der Nachlass auseinandergesetzt.		
	<input type="checkbox"/> Es sind noch weitere Nachlassgegenstände vorhanden, die wir selbst auseinandersetzen.		
	<input type="checkbox"/>		
15. Entwurf an			
	<input type="radio"/>	per <input type="checkbox"/> Post	<input type="checkbox"/> E-Mail:
	<input type="radio"/>	per <input type="checkbox"/> Post	<input type="checkbox"/> E-Mail:
	<input type="radio"/>	per <input type="checkbox"/> Post	<input type="checkbox"/> E-Mail:
	<input type="radio"/>	per <input type="checkbox"/> Post	<input type="checkbox"/> E-Mail:

Weitere Angaben:

Die Kostenübernahme für die Vorbereitung und Fertigung des Entwurfs, Auslagen und Kosten für den Grundbuchabruf bei Scheitern der Beurkundung wird zugesichert.

.....
Ort, Datum, Unterschrift des Auftraggebers